

# ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА

## на использование сервиса «Yescrow» и оформление Заказов на фриланс-услуги (платежи через Точка Банк)

Настоящая Оферта является публичной офертой ООО «Эскроу сервис», адресованной физическим лицам: Заказчикам и Фрилансерам, и содержит предложение заключить договор на использование сервиса «Yescrow» с функцией «Безопасная сделка» при оформлении и исполнении Заказов на Фриланс-услуги в соответствии со статьями 437 и 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Акцепт Оферты осуществляется через Интерфейс доступа путем совершения действий, указанных в Сервисе как принятие Оферты, в том числе: регистрации, оформления, подтверждения и (или) оплаты Заказа, принятия Заказа Фрилансером к исполнению. Акцепт означает полное и безоговорочное принятие условий Оферты.

Каждый последующий Заказ оформляется через Интерфейс доступа в рамках заключенного Договора. Заказчик, подтверждая и (или) оплачивая Заказ, и Фрилансер, принимая Заказ к исполнению, подтверждают, что ознакомились и согласны с условиями Оферты, размещенными в Интерфейсе доступа, и условиями соответствующего Заказа, зафиксированными в Карточке заказа.

## 1. Термины и определения

<b>Yescrow (Сервис)</b>	Программный комплекс ООО «Эскроу сервис» (SaaS) для расчетного сопровождения Заказов с использованием функции «Безопасная сделка», фиксации действий и статусов по ним и формирования документов, включающий серверную часть, базу данных и API. Доступ к Сервису осуществляется через Интерфейс доступа.
<b>Администратор безопасной сделки</b>	ООО «Эскроу сервис» (ОГРН 1237700411695, ИНН 9721208851), правообладатель и оператор Сервиса, обеспечивающий его функционирование и предоставляющий Заказчику и Фрилансеру доступ к функционалу Сервиса для оформления и сопровождения Заказов в рамках функции «Безопасная

	<p>сделка». Администратор безопасной сделки не является исполнителем фриланс-услуг и не принимает на себя обязательств по их оказанию.</p>
<b>Интерфейс доступа</b>	<p>интерфейс (сайт, приложение или модуль), через который Заказчик и Фрилансер используют Сервис. Интерфейс доступа может быть внутренним, размещенным Администратором безопасной сделки на <a href="https://yescrow.ru">yescrow.ru</a>, либо внешним, размещенным на иных сайтах или в приложениях и использующим интеграцию с Сервисом через API и/или встраиваемые модули.</p>
<b>Услуга Yescrow</b>	<p>Предоставление Заказчику и Фрилансеру доступа к Сервису для сопровождения Заказа, обмена уведомлениями и передачи Платежному партнеру сообщений и электронных запросов, необходимых для оплаты, выплаты, возврата и отмены оплаты. Услуга носит информационно-технический характер. Администратор безопасной сделки не принимает, не хранит и не переводит денежные средства. Денежные средства не зачисляются на счета Администратора безопасной сделки.</p>
<b>Платежный партнер</b>	<p>Кредитная организация ООО «Банк Точка», привлекаемая Администратором безопасной сделки для осуществления расчетов между Заказчиком и Фрилансером при использовании функции «Безопасная сделка», в соответствии с настоящей Офертой и правилами Платежного партнера.</p>
<b>Безопасная сделка</b>	<p>Функция Сервиса, позволяющая организовать безопасные расчеты между Заказчиком и Фрилансером по Заказу. Технически функция реализуется через Платежного партнера, посредством которого совершаются операции оплаты, выплаты, возврата и отмены оплаты в порядке, предусмотренном Офертой. Выплата Фрилансеру осуществляется Платежным партнером после наступления предусмотренного настоящей Офертой основания и направления соответствующего электронного запроса.</p>
<b>Заказчик</b>	<p>Физическое лицо, приобретающее Фриланс-услуги для личных нужд, не связанных с осуществлением</p>

	<p>предпринимательской деятельности. Юридические лица и индивидуальные предприниматели не вправе использовать Сервис, при выявлении такого использования Администратор безопасной сделки вправе ограничить или прекратить доступ к Сервису.</p>
<b>Фрилансер</b>	<p>Физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (плательщик НПД, самозанятый), являющееся фактическим исполнителем Фриланс-услуг.</p>
<b>Фриланс-услуги</b>	<p>возмездные услуги, оказываемые Фрилансером по заданию Заказчика, имеющие определенный измеримый результат.</p>
<b>Заказ</b>	<p>Согласованные Заказчиком и Фрилансером условия оказания Фриланс-услуг (включая цену, сроки и ожидаемый результат), переданные в Сервис через Интерфейс доступа и зафиксированные в Карточке заказа.</p>
<b>Карточка заказа</b>	<p>Все значимые условия Заказа (в том числе стоимость, техническое задание, сроки), которые хранятся в базе данных Сервиса и доступны Заказчику и Фрилансеру в Интерфейсе доступа. Карточка заказа является неотъемлемой частью договора между Заказчиком и Фрилансером в отношении соответствующего Заказа. Администратор безопасной сделки не формирует, не согласует и не изменяет условия Карточки заказа.</p>
<b>Процедура урегулирования разногласий</b>	<p>Порядок разрешения спора между Заказчиком и Фрилансером по Заказу через Интерфейс доступа (в том числе по качеству, объему, срокам и содержанию Фриланс-услуг): подача обращений, обмен пояснениями и материалами, фиксация согласованного решения либо фиксация недостижения согласия.</p>
<b>Гарантийный срок</b>	<p>30 (тридцать) календарных дней с даты присвоения Заказу в Сервисе статуса «Выполнен». В течение Гарантийного срока Фрилансер без дополнительной оплаты устраняет подтвержденные недостатки результата Фриланс-услуг, то есть несоответствия условиям Заказа, зафиксированным в</p>

Карточке заказа. Гарантия не распространяется на работы (услуги), выходящие за пределы согласованного объема Заказа.

## 2. Предмет договора

2.1. Администратор безопасной сделки предоставляет Заказчику и Фрилансеру право удаленного доступа к Сервису и его функционалу для оформления и исполнения Заказов, фиксации их условий в Карточке заказа и использования функции «Безопасная сделка».

2.2. Существенные условия каждого Заказа (перечень и объем Фриланс-услуг, сроки, цена) фиксируются в Карточке заказа и могут уточняться посредством переписки через Интерфейс доступа в пределах согласованных условий Заказа.

2.3. Администратор безопасной сделки не является стороной договора об оказании Фриланс-услуг между Заказчиком и Фрилансером и не принимает на себя обязательств по их оказанию. Администратор безопасной сделки не принимает, не зачисляет и не распоряжается денежными средствами Заказчика и Фрилансера.

2.4. Денежные операции в рамках функции «Безопасная сделка» исполняются Платежным партнером в соответствии с настоящей Офертой и правилами Платежного партнера. Администратор безопасной сделки не осуществляет деятельность платежного агента (54-ФЗ) и не является оператором по переводу денежных средств (161-ФЗ).

2.5. Для использования функции «Безопасная сделка» Заказчик и Фрилансер принимают условия обслуживания Платежного партнера (при их наличии), доводимые до их сведения через Интерфейс доступа при совершении соответствующей операции.

2.6. Администратор безопасной сделки вправе изменять Оферту в одностороннем порядке. Новая редакция Оферты вступает в силу с момента ее размещения на сайте по адресу [https://yescrow.ru/documents/oferta\\_tochka](https://yescrow.ru/documents/oferta_tochka) и применяется к Заказам (операциям), совершенным после такого размещения. Продолжение использования Сервиса после размещения новой редакции Оферты означает согласие Заказчика и Фрилансера с ее условиями.

2.7. Фрилансер не является штатным или внештатным сотрудником Заказчика или Администратора безопасной сделки. Администратор безопасной сделки не является лицом, предоставляющим персонал. На отношения между Заказчиком и Фрилансером не распространяются нормы трудового законодательства РФ. Фрилансер

самостоятельно определяет график работы и способы выполнения задач и не подчиняется правилам внутреннего трудового распорядка Заказчика или Администратора безопасной сделки.

### 3. Порядок работы сервиса и безопасная сделка

3.1. Оформление Заказа. Заказчик выбирает Фрилансера и согласовывает с ним условия оказания Фриланс-услуги (объем, сроки, стоимость, ожидаемый результат). Согласованные условия фиксируются в Карточке заказа.

3.1.1. Расходы при исполнении Заказа. Фрилансер принимает к исполнению только Заказы, не предусматривающие возмещения расходов (издержек) со стороны Заказчика.

3.1.2. Платные материалы и доступы. Если для исполнения Заказа требуются платные материалы, инструменты, доступы или услуги третьих лиц, Фрилансер запрашивает их оплату Заказчиком напрямую третьим лицам (либо предоставление доступа) и не приступает к действиям, требующим расходов, до оплаты и (или) предоставления доступа.

3.1.3. Последствия отказа и запрет возмещения. При отказе Заказчика предоставить и (или) оплатить указанные в пункте 3.1.2 материалы/доступы/услуги Фрилансер не оплачивает их за свой счет и вправе отказаться от исполнения Заказа в порядке, предусмотренном п. 5.3 Оферты. Расходы, понесенные Фрилансером с нарушением пп. 3.1.1–3.1.2, не подлежат возмещению Заказчиком и не удерживаются из сумм, подлежащих возврату Заказчику.

3.2. Оплата Заказа.

3.2.1. Сервис фиксирует волеизъявление Заказчика об оплате и формирует техническое сообщение для Платежного партнера в рамках протокола обмена. Денежные средства, перечисляемые Заказчиком в оплату Фриланс-услуг, не зачисляются на счета Администратора безопасной сделки и не являются его доходом. Операции оплаты, выплаты, возврата и отмены осуществляются Платежным партнером в соответствии с его правилами.

3.2.2. Оплата Заказа может осуществляться способами, доступными в Интерфейсе доступа на момент совершения операции, включая оплату банковской картой, а

также через Систему быстрых платежей (СБП), если такой способ оплаты доступен пользователю в Интерфейсе доступа.

3.3. Выполнение Услуг. После получения подтверждения об успешной оплате Заказа, сформированного Сервисом, Фрилансер приступает к выполнению Фриланс-услуг в соответствии с условиями Заказа.

3.4. Завершение Заказа и выплата Фрилансеру.

3.4.1. Фрилансер выполняет Фриланс-услуги в объеме и в срок, указанные в Карточке заказа, и передает результат Заказчику через Интерфейс доступа.

3.4.2. После сдачи результата на проверку Фрилансером Заказчик в течение срока проверки, указанного в Интерфейсе доступа по соответствующему Заказу, обязан:

- а) подтвердить приемку (далее – «Приемка»),
- б) либо направить мотивированные замечания (далее – «Замечания»).

3.4.3. Если Заказчик не совершил действия по п. 3.4.2. в указанный срок, результат считается принятым в полном объеме (далее – «Автоматическая приемка»).

3.4.4. На основании Приемки (п. 3.4.2.а) или Автоматической приемки (п. 3.4.3) Фриланс-услуга считается принятой Заказчиком. Сервис регистрирует Приемку и формирует электронный запрос Платежному партнеру на совершение операции выплаты Фрилансеру. Операция выплаты осуществляется Платежным партнером по его правилам. Денежные средства не зачисляются на счета Администратора безопасной сделки.

3.4.5. В случае, если Заказчик в срок направил Замечания (п. 3.4.2.б) одновременно происходит следующее:

- а) функция Автоматической приемки (п. 3.4.3) для данного Заказа отключается;
- б) заказ переходит в статус «Урегулирование разногласий», а Заказчику и Фрилансеру предоставляется 7 (семь) календарных дней для урегулирования замечаний через процедуру урегулирования разногласий (п. 1.12 и п. 5.6). Заказчик и Фрилансер вправе по взаимному согласию, зафиксированному через Интерфейс доступа, продлить указанный срок. Количество продлений не ограничено.

в) в течение этого срока Заказчик и Фрилансер могут прийти к Взаимному согласию (п. 5.8.1), или Фрилансер может в одностороннем порядке отказаться от Заказа (п. 5.3).

3.4.6. Если по истечении 7-дневного (или продленного) срока Заказчик и Фрилансер не достигли Взаимного согласия (п. 5.8.1), и Фрилансер не отказался от Заказа (п. 5.3), у Заказчика активируется техническая возможность инициировать возврат средств (п. 5.9).

3.4.7. В случае возврата средств Заказчику по основаниям, предусмотренным п. 5.9 Оферты, Фриланс-услуга считается непринятой, а обязанность Заказчика оплатить Фриланс-услуги в рамках функции «Безопасная сделка» прекращается.

3.4.8. Права на результаты интеллектуальной деятельности. Если результат Фриланс-услуг является результатом интеллектуальной деятельности и (или) включает объекты интеллектуальных прав, исключительные права на такой результат переходят от Фрилансера к Заказчику в полном объеме с момента полной оплаты соответствующего Заказа и приемки результата в порядке п. 3.4 настоящей Оферты.

## 4. Вознаграждение и чеки Yescrow

4.1. За предоставление права удаленного доступа к Сервису и его функционалу Администратор безопасной сделки взимает с Заказчика вознаграждение (далее — «Вознаграждение Yescrow»). Фрилансеру Вознаграждение Yescrow к оплате не предъявляется и им не уплачивается, если иное прямо не предусмотрено Тарифами Сервиса.

4.2. Стоимость доступа к Сервису рассчитывается для каждого Заказа индивидуально.

4.3. Размер Вознаграждения Yescrow определяется согласно Тарифам Сервиса и доводится до сведения Заказчика в Интерфейсе доступа до момента оплаты Заказа вместе со стоимостью Фриланс-услуги.

4.4. Если в силу применяемого налогового режима Администратор безопасной сделки является плательщиком НДС, Вознаграждение Yescrow облагается НДС, при этом сумма НДС включается в стоимость Вознаграждения и определяется расчетной ставкой без увеличения итоговой суммы, отображаемой Заказчику.

4.5. Вознаграждение Yescrow включается в общую сумму, уплачиваемую Заказчиком при оплате Заказа, отдельной частью и в конце сделки при совершении операции

выплаты по Заказу удерживается Платежным партнером в пользу Администратора безопасной сделки. Вознаграждение Платежного партнера удерживается из суммы Вознаграждения Yescrow, а не из суммы, причитающейся Фрилансеру. С этого момента Услуга Yescrow считается оказанной и принятой Заказчиком.

4.6. После подтверждения Платежным партнером внесения Заказчиком суммы для оплаты Заказа, включающей Вознаграждение Yescrow, Администратор безопасной сделки формирует кассовый чек с признаком способа расчета, соответствующим предварительной оплате, и направляет его Заказчику через сервис ФНС «Мои чеки онлайн» с использованием e-mail Заказчика. После завершения расчетов по Заказу Заказчику направляется кассовый чек на полный расчет.

4.7. Чек на Вознаграждение Yescrow подтверждает оплату Вознаграждения Yescrow и не подтверждает оплату Фриланс-услуг. Оплату Фриланс-услуг подтверждает чек Фрилансера в приложении «Мой налог».

4.8. В случаях, когда в соответствии с пп. 5.4 или 5.11 настоящей Оферты стоимость Услуги Yescrow по конкретному Заказу уменьшается и Вознаграждение Yescrow подлежит полному или частичному возврату, Администратор безопасной сделки формирует соответствующий кассовый документ на сумму подлежащего возврату Вознаграждения Yescrow в соответствии с требованиями законодательства РФ о применении ККТ и форматах фискальных документов.

4.9. Фрилансер самостоятельно формирует чек в приложении «Мой налог» на сумму своего вознаграждения и направляет его Заказчику через Интерфейс доступа. Фрилансер самостоятельно исполняет налоговые обязательства, связанные с получением дохода от оказания Фриланс-услуг; Администратор безопасной сделки не является налоговым агентом Фрилансера. Неформирование Фрилансером чека не создает обязанности Администратора безопасной сделки по его выставлению.

## **5. Отмена и изменение заказа. Возврат средств**

5.1. Заказчик и Фрилансер могут отменить Заказ по взаимному согласию. Сервис фиксирует их взаимное волеизъявление и передает Платежному партнеру техническое сообщение и (или) электронный запрос, исполнение операции возврата либо операции отмены осуществляется Платежным партнером по его правилам.

5.2. В случае отмены Заказа по инициативе Заказчика до осуществления Приемки, Фриланс-услуга для целей настоящего Договора и расчетов через Платежного партнера

считается не оказанной. В этом случае Заказчику производится возврат 100% (ста процентов) денежных средств.

5.3. Фрилансер вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Заказа в любой момент до его полного завершения. В таком случае Заказ считается отмененным, а Фриланс-услуга считается не оказанной и не подлежит полной или частичной оплате. Денежные средства возвращаются Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим Договором, если операция выплаты Фрилансеру еще не совершена.

5.4. Заказчик и Фрилансер вправе по взаимному согласию изменять условия Заказа (в том числе согласовывать уменьшение стоимости ввиду частичного выполнения работ). Все изменения фиксируются в Карточке заказа через Интерфейс доступа. Соглашение об уменьшении стоимости Заказа приравнивается к Приемке результата работ в соответствующем объеме по новой цене и является основанием для частичного возврата Заказчику, если операция выплаты Фрилансеру еще не совершена.

5.5. Возврат денежных средств осуществляется Платежным партнером по правилам используемого платежного способа и применимого платежного сценария.

5.6. Разногласия между Заказчиком и Фрилансером по качеству, объему, срокам или содержанию Фриланс-услуг урегулируются через Процедуру урегулирования разногласий посредством Интерфейса доступа. Администратор безопасной сделки осуществляет только техническое администрирование Процедуры и не принимает решения по существу спора, не оценивает качество и результат Фриланс-услуг.

5.7. При наступлении одного из событий (пп. 5.8.1–5.8.5) Сервис фиксирует его и передает Платежному партнеру техническое сообщение и (или) электронный запрос, необходимые для исполнения расчета по Заказу в рамках функции «Безопасная сделка» (выплаты Фрилансеру и (или) возврата Заказчику). Денежные операции исполняет Платежный партнер, средства не зачисляются на счета Администратора безопасной сделки.

**5.8. События, при наступлении которых Сервис формирует технические сообщения для Платежного партнера:**

5.8.1. Взаимное согласие Заказчика и Фрилансера, зафиксированное в Интерфейсе доступа, о завершении Заказа (в том числе о приемке результата, отмене Заказа и (или) изменении условий Заказа);

5.8.2. Односторонний отказ Фрилансера от Заказа (п. 5.3);

5.8.3. Автоматическая приемка Фриланс-услуг Заказчиком (п. 3.4.3);

5.8.4. Инициирование возврата Заказчиком (п. 5.9);

5.8.5. Вступившее в законную силу решение суда, определяющее судьбу денежных средств по Заказу.

## **5.9. Инициирование возврата Заказчиком.**

5.9.1. Право на Инициирование возврата (например, активация кнопки «Вернуть средства») предоставляется Заказчику в момент направления им Замечаний (п. 3.4.2.6).

5.9.2. Воспользоваться этим правом Заказчик может по истечении 7-дневного срока с момента начала процедуры урегулирования разногласий (или продленного срока) (п. 3.4.5.6), за исключением случаев, когда Фрилансер сам отказался от Заказа (п. 5.3).

5.9.3. Использование Заказчиком этого права (после его активации) является его односторонним волеизъявлением (основанным на праве Заказчика по ЗоЗПП не принимать некачественную или не доработанную услугу). Сервис фиксирует это волеизъявление и передает Платежному партнеру техническое сообщение от имени Заказчика; исполнение запроса осуществляет Платежный партнер по своим правилам.

5.10. После присвоения Заказу статуса «Выполнен» требования Заказчика о возврате денежных средств предъявляются Фрилансеру как претензии к качеству результата. Если Заказчик обратился в течение Гарантийного срока, а Фрилансер не устранил подтвержденные недостатки в разумный срок, Сервис фиксирует обращение Заказчика и передает Платежному партнеру техническое сообщение о возврате. Возврат осуществляется Платежным партнером по его правилам.

5.11. В случае отмены Заказа по любым основаниям стоимость Услуги Yescrow по предоставлению доступа для данного Заказа признается равной 0 (нулю) рублей. В этом случае Сервис автоматически формирует и направляет Платежному партнеру техническое уведомление об отмене Заказа. Возврат Вознаграждения Yescrow осуществляется Платежным партнером в соответствии с его правилами и условиями обслуживания на основании полученного от Сервиса технического уведомления.

## 6. Ответственность сторон

6.1. Администратор безопасной сделки предоставляет доступ к Сервису по принципу «как есть» и не несет ответственности за качество, сроки и объем Фриланс-услуг, оказываемых Фрилансерами. Администратор безопасной сделки не гарантирует, что Сервис будет соответствовать ожиданиям Заказчика и/или Фрилансера либо будет работать бесперебойно и без ошибок.

6.2. Заказчик уведомлен и согласен, что исполнителем Фриланс-услуг является Фрилансер. Фрилансер несет полную ответственность перед Заказчиком за качество, сроки и результат Фриланс-услуг и исполняет обязательства исполнителя по Закону РФ «О защите прав потребителей» в части, применимой к отношениям Заказчика и Фрилансера.

6.3. Фрилансер гарантирует наличие статуса плательщика налога на профессиональный доход (НПД) на дату принятия Заказа к исполнению и в период его исполнения и обязуется незамедлительно уведомить Администратора безопасной сделки об утрате или приостановке такого статуса. В этом случае Администратор безопасной сделки вправе ограничить Фрилансеру возможность принимать новые Заказы и использовать функцию «Безопасная сделка» для новых Заказов до устранения нарушения.

6.4. Ответственность Администратора безопасной сделки ограничивается реальным документально подтвержденным ущербом, причиненным соответствующей стороне в результате умышленных действий Администратора безопасной сделки. Упущенная выгода возмещению не подлежит.

6.5. Администратор безопасной сделки не несет ответственности за сбои в работе Платежного партнера, банков, платежных систем и операторов СБП, а также за задержки в зачислении, выплате или возврате денежных средств, возникшие не по вине Администратора безопасной сделки.

6.6. Заказчик и Фрилансер несут ответственность за достоверность информации, предоставляемой через Интерфейс доступа, и за соответствие своих действий законодательству РФ.

6.7. **Статус информационного посредника.** Администратор безопасной сделки, предоставляя Заказчику и Фрилансеру техническую возможность размещать информацию через Интерфейс доступа (включая описания заданий, файлы, результаты работ, отзывы), действует в качестве информационного посредника и не иницирует

передачу таких материалов, не изменяет их содержание и не несет ответственности за их законность, за исключением случаев, прямо установленных действующим законодательством РФ.

## 7. Порядок урегулирования разногласий и споров

7.1. Стороны (Администратор безопасной сделки и Заказчик или Фрилансер) стремятся урегулировать разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, посредством переговоров. Разногласия между Заказчиком и Фрилансером по качеству, объему, срокам или содержанию Фриланс-услуг урегулируются в порядке, предусмотренном п. 5.6 настоящей Оферты. Отсутствие соглашения по итогам переговоров/процедуры не препятствует обращению в суд.

7.2. При невозможности урегулировать разногласия в досудебном порядке, спор подлежит разрешению в суде общей юрисдикции по правилам подсудности, установленным законодательством Российской Федерации.

## 8. Обработка персональных данных

8.1. ООО «Эскроу сервис» обрабатывает персональные данные Заказчика и Фрилансера для заключения и исполнения Договора, работы Сервиса, организации расчетов по Заказам, направления сервисных уведомлений, защиты прав и законных интересов ООО «Эскроу сервис», Заказчика и Фрилансера, а также выполнения требований законодательства Российской Федерации.

8.2. Состав персональных данных, цели, способы, сроки их обработки, категории и (или) перечень получателей персональных данных, а также порядок реализации прав субъекта персональных данных определяются законодательством Российской Федерации, настоящей Офертой и [Политикой обработки персональных данных](#), размещенной в Интерфейсе доступа.

8.3. Для организации расчетов по Заказам ООО «Эскроу сервис» вправе передавать необходимые персональные данные расчетным и иным партнерам, участвующим в организации и сопровождении расчетов, включая ООО «Банк Точка» (ИНН 9721194461) и АО «Точка» (ОГРН 1187746637143, ИНН 9705120864).



## 9. Реквизиты Yescrow

ООО «Эскроу сервис»

ОГРН: 1237700411695

ИНН: 9721208851

Адрес: 129085, Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ  
Останкинский, ул. Годовикова, д. 6, помещ. 1П

Адрес электронной почты: [support@yescrow.ru](mailto:support@yescrow.ru)